

## KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : ROBOTY BUDOWLANE W SAMORZĄDOWYM PRZEDSZKOLU W LIPSKU  
ADRES INWESTYCJI : 16-315 LIPSK, UL. MIEJSKA 4, DZ. NR 674/1  
INWESTOR : GMINA LIPSK  
ADRES INWESTORA : 16-315 LIPSK, UL. ŻŁOBIKOWSKIEGO 4/2

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE :

DATA OPRACOWANIA :

---

Stawka roboczogodziny :

Poziom cen :

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....

Koszty zakupu [Kz] .....

Zysk [Z] .....

VAT [V] .....

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :

Podatek VAT :

Ogółem wartość kosztorysowa robót :

### Słownie:

SPORZĄDZIŁ :

INWESTOR :

Data opracowania



## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
<b>ROBOTY ROZBIORKOWE I ZIEMNE</b>						
1	KNR-W 4-01 d.10353-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 1 m <sup>2</sup> - DEMONTAŻ STAREJ STOLARKI	szt.	54		
2	KNR-W 4-01 d.10353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m <sup>2</sup> - DEMONTAŻ STAREJ STOLARKI	szt.	29		
3	KNR-W 4-01 d.10353-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2 m <sup>2</sup> - DEMONTAŻ STAREJ STOLARKI	m <sup>2</sup>	1,25*1,15* 2+1,80* 2,30+0,90* 2,30 = 9.085		
4	KNR 4-04 d.10506-02	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku - DEMONTAŻ RYNNY PCV DO PONOWNEGO MONTAŻU	m	29,50+12,15 = 41.650		
5	KNR 4-04 d.10506-03	Rozebranie rur z blachy nadającej się do użytku - DEMONTAŻ RUR SPUSTOWYCH PCV DO PONOWNEGO MONTAŻU	m	4,30+3,30*4 = 17.500		
6	KNR 4-01 d.10535-01	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nadającej się do użytku - DEMONTAŻ ALUMINIOWEJ BLACHY ATTYKOWEJ DO PONOWNEGO MONTAŻU	m <sup>2</sup>	(12,20+ 12,43+ 29,50+ 12,15+0,20* 2)*1,00 = 66.680		
7	KNR 4-01 d.10426-04	Rozebranie obicia ścian drewnianych z płyt wiórowo-cementowych i spłśnionych - DEMONTAŻ PŁASKICH ŚCIENNYCH PŁYT AZBESTOWYCH	m <sup>2</sup>	115.35		
8	KNR 4-04 d.10105-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - ROZEBRANIE WARSTWY LICOWEJ Z CEGŁY KLINKIEROWEJ I ZŁOŻENIE NA PALETACH	m <sup>2</sup>	2,00*( 12,43+1,77) = 28.400		
9	KNR 4-04 d.10105-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - ROZEBRANIE CZĘŚCI COKOŁOWEJ ŚCIANKI	m <sup>2</sup>	1,00*( 12,43+1,77) = 14.200		
10	KNR 4-04 d.10101-06	Rozebranie murów z bloczków poniżej terenu na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>	1,00*( 12,43+1,77) = 14.200		
11	KNR 4-04 d.10404-05	Rozebranie ścianek działowych z łąt i rygli - ROZEBRANIE ZEWNĘTRZNYCH ŚCIAN DREWNIANYCH	m <sup>2</sup>	3,50*( 12,20+ 12,43+ 29,50+ 12,15) = 231.980		
12	KNR 4-01 d.10353-01	Rozebranie płyt balkonowych żelbetowych z balustradą - ROZEBRANIE CZĘŚCI RAMPY	m <sup>2</sup>	8,00*1,20 = 9.600		
13	KNR 2-01 d.10310-02	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III) - ODKOPANIE BUDYNKU WZDŁUŻ ŚCIAN	m <sup>3</sup>	(12,20+ 12,43+ 29,50+ 12,15+1,20) *0,60*1,00 = 40.488		
14	KNR 2-01 d.10320-05	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 3 m kat.gr.III-IV -szerokość 0.8-1.5 m	m <sup>3</sup>	40,488-( 12,20+ 12,43+ 29,50+ 12,15+1,20) *0,60*0,30 = 28.342		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
<b>ROBOTY BUDOWLANE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH</b>						
15	KNR-W 4-01 d.20436-03	Podstemplowanie zagrożonych stropów pojedynczymi sztympami		$(13+26+10)*2 = 98.000$		
16	KNR 2-02 d.20208-01	Słupy żelbetowe prostokątne o wys. do 4,0 m i stosun- <sup>3</sup> ku deskowanemu obwodu do przekroju - do 6 m/m <sup>2</sup> z betonu C20/25 (B-25) - WYKONANIE RDZENI W ŚCIANACH ZEWNĘTRZNYCH		<RDZENIE> $0,25*0,18*3,25*7 = 1.024$		
17	KNR 4-06 d.20101-01	Wiercenie otworów o śr.14 mm i głębokości 100 mm do 4 szt.na jednym stanowisku na wys.do 22 m - KOTWIENIE NA KOTWĘ CHEMICZNĄ PRĘTÓW RDZENI DO WIĘŃCA	szt.	7*4 = 28.000		
18	KNR 2-02 d.20604-03	Izolacje przeciwwilgociowe z papy pow.poziomych na m <sup>2</sup> lepiku na gorąco - pierwsza warstwa		$0,30*(12,20+12,43+29,50+12,15) = 19.884$		
19	KNR 2-02 d.20109-01	Ściany budynków jednokond.o wys.do 4.5m z pustaków ceramicznych typu Max/220 gr.19cm - ŚCIANA Z PUSTAKÓW SILIKATOWYCH GR 18CM NA ZAPRAWIE M10	m <sup>2</sup>	153.198		
20	KNR 2-02 d.20262-01	Belki, podciągi i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stos.deskow.obw.do przekroju do 8 -wariant III -WIENIEC / NADPROŻE	m <sup>3</sup>	$(12,20+12,43+29,50+12,15-0,35*3)*0,18*0,25 = 2.935$		
21	KNR 2-02 d.20290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane	t	0.326		
22	KNR 2-02 d.20290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie	t	$<RDZENIE, WIENICE> ((3,60*7+12,20+12,43+29,50+12,15)/0,25)*0,55*0,222*0,001 = 0.045$		
23	KNR 2-02 d.20804-01	Tynki wewn.zwykłe kat.IV wykon.mechanicznie na ścianach płaskich i słupach	m <sup>2</sup>	143.256		
24	KNR 2-02 d.21502-06	Dwukr.małow.doborowe farbą klejową tynków ścian w m <sup>2</sup> kolorze jasnym		143,256		
25	KNR 2-02 d.20129-01	Obsadzenie prefab.podokienników, dl.do 1m	szt	15		
26	KNR 2-02 d.20129-02	Obsadzenie prefab.podokienników, dl.ponad 1m	szt	14		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
<b>STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA</b>						
27	KNR 0-19 d.31023-05	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.0 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	0,50*1,00* 2+0,90* 0,55*7+ 0,90*0,40*4 = 5.905		
28	KNR 0-19 d.31023-06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	1,25*1,15* 2+0,90* 1,15*1 = 3.910		
29	KNR 0-19 d.31023-09	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielných z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 2.0 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	0,87*2,10*9 = 16.443		
30	KNR 0-19 d.31023-10	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielných z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 2.5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	1,13*2,10* 12 = 28.476		
31	KNR 0-19 d.30930-12	Wymiana drzwi balkonowych skrzynkowych na drzwi balkonowe z PCV	m <sup>2</sup>	1,40*2,80+ 1,00*2,80*3 = 12.320		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
<b>ELEWACJA I PRACE ZEWNĘTRZNE</b>						
32	KNR-W 2-02 d.40606-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - zbiorników, basenów itp. IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA ŚCIAN FOLIĄ KUBEŁKOWĄ	m <sup>2</sup>	(12,20+12,43+20,00+9,50+12,15)*1,10 = 72.908		
33	KNR 0-17 d.42610-01	Ocieplenie ścian budynków z gazobetonu płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki - OCIEPLENIE ŚCIAN COKOŁU - STYROPIAN XPS 10CM + TYNK MOZAIKOWY	m <sup>2</sup>	112.284		
34	KNR 0-17 d.42610-07	Ocieplenie ościeży z gazobetonu o szer. do 30 cm Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki - OŚCIEŻA ŚCIANY COKOŁOWEJ	m <sup>2</sup>	(0,90+0,55)*7*1,5*0,17+(0,90+0,40)*5*1,5*0,17 = 4.246		
35	KNR 0-17 d.42610-01	Ocieplenie ścian budynków z gazobetonu płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki - OCIEPLENIE ŚCIAN PARTERU - STYROPIAN EPS70 16CM + TYNK SILIKONOWY	m <sup>2</sup>	177.134		
36	KNR 0-17 d.42610-07	Ocieplenie ościeży z gazobetonu o szer. do 30 cm Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki	m <sup>2</sup>	(1,13+2,10)*12*1,5*0,17+(0,87+2,10)*9*1,5*0,17+(1,25+1,15)*2*1,5*0,17+(0,90+1,15)*1,5*0,17+(1,40+2,80)*1,5*0,17+(0,50+1,00)*5*1,5*0,17+(1,00+2,80)*3*1,5*0,17 = 24.337		
37	KNR 2-02 d.41502-08	Dwukr.małow.doborowe farbą klejową tynków ścian w kolorze pełnym - MALOWANIE FARBĄ SILKONOWĄ DEKORACYJNYCH OKRĘGÓW	m <sup>2</sup>	21,5		
38	KNR-W 2-02 d.40201-01	Ławy fundamentowe betonowe prostokątne szer. do 0.6 m ŁAWA FUNDAMENTOWA POD ŚCIANAMI BOCZNYMI SCHODÓW	m <sup>3</sup>	(4,20+1,00)*0,30*0,30 = 0.468		
39	KNR-W 2-02 d.40126-02	Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych lub dziurawek gr. 1/2 ceg. ŚCIANKI POD SCHODAMI - CEGŁY POCHODZĄCE Z ROZBIÓRKI	m <sup>2</sup>	(4,20+1,00)*0,90 = 4.680		
40	KNR 2-02 d.40803-03	Tynki zewn.zwykłe kat.III wykon.ręcznie na ścianach i słupach - TYNKI ZEWNĘTRZNE ŚCIANEK POD SCHODAMI I POZOSTAŁEJ CZĘŚCI RAMPY	m <sup>2</sup>	10,5		
41	KNR 2-02 d.41102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro - WARSTWA WYRÓWNUJĄCA SCHODÓW ZEWN.	m <sup>2</sup>	(4,20+4,50)*1,20 = 10.440		
42	KNR 0-12 d.41120-03	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą - OKŁADZINY STOPNI SCHODOWYCH - PŁYTKI GRESOWE MROZOODPORNE	m <sup>2</sup>	(0,30+0,154)*1,20*9 = 4.903		
43	KNR 0-12 d.41118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą - OKŁADZINY PODESTU SCHODÓW - PŁYTKI GRESOWE MROZOODPORNE	m <sup>2</sup>	(2,40+3,90)*1,20 = 7.560		
44	KNR 2-02 d.41207-01	Balustrady schodowe z prętów stalowych przymocowane do policzków śrubami lub spawane - BALUSTRADY SCHODOWE STALOWE OCYNKOWANE	m	1,80+2,40+0,90+3,90+1,20*2 = 11.400		
45	KSNR 6 0404- d.405	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce cementowo-piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową	m	12,20+12,43+29,50+12,15+0,60*8+1,00*2+0,90*2 = 74.880		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
46	KNR 0-11 d.40321-02	Chodniki z kostki betonowej wielobarwnej "POLBRUK" grubości 60 mm typu 60/6 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem - OPASKA NAOKOŁO BUDYNKU I UTWARDZENIE POD SCHODAMI TECHNICZNYMI	m <sup>2</sup>	12,80*0,54+ 12,43*0,54+ 17,50*0,94+ 12,00*0,54+ 12,15*0,54+ 0,90*1,20 = 44.195		
47	Kalkulacja własna	Naprawa zsypu do piwnicy (otwór wyspowy 100x60cm, długość zsypu 120cm zamykany klapą)	szt	1		
48	KNR 4-01 d.41212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych - OCZYSZCZENIE I MALOWANIE STAŁOWYCH UCHWYTÓW BLACHY ATTYKOWEJ	m <sup>2</sup>	0,12*(0,78+ 0,34)*2*48 = 12.902		
49	KNR 2-02 d.42007-01	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsow.z listew drewnianych na ścianach - WYMIANA STARYCH DESEK PODTRZYMUJĄCYCH BLACHĘ ATTYKOWĄ - DESKI 15X3 CM X2SZT	m <sup>2</sup>	(12,20+ 12,43+ 29,50+ 12,15+0,20* 2)*1,00 = 66.680		
50	KNR-W 2-02 d.40508-03	Pokrycie dachów blachą ocynkowaną gr. 0.50 mm; rozstaw rąbka prostopadłego do okapu 90 cm - MONTAŻ STAREJ BLACHY ATTYKOWEJ	m <sup>2</sup>	66,68		
51	KNR 2-02 d.40506-01	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm - z blachy powleka-m <sup>2</sup> nej		24.19		
52	KNR-W 2-02 d.40524-01	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 125 mm - MONTAŻ STAREJ RYNNY DACHOWEJ	m	29,50+12,15 = 41.650		
53	KNR-W 2-02 d.40531-03	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 90 mm - MONTAŻ STARYCH RUR SPUSTOWYCH NA NOWYCH UCHWYTACH	m	4,30+3,30*4 = 17.500		
54	KNR 2-17 d.40137-01	Montaż stalowych krutek wentylacyjnych 25x25cm na elewacji budynku	szt.	2		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
<b>INSTALACJA ELEKTRYCZNA</b>						
55	KNNR 5 0404- d.502	Montaż tablicy rozdzielczej elektrycznej o masie do 20kg - WYMIANA SKRZYNKI ROZDZIELNI ELEKTRYCZNEJ POD SCHODAMI TECHNICZNYMI	szt	1		
56	KNNR 5 0601- d.503	Montaż instalacji odgromowej z przewodów pionowych nie naprężanych mocowanych na wspornikach obsadzanych	m	9*4 = 36.000		
57	KNNR 5-08 d.50618-01	Łączenie pręta o średnicy do 10mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych	szt	9		
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						
<b>Podatek VAT</b>						
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						

Słownie:



